

Aufsichtsratsvorsitzender der
Liegenchaftsfonds Verwaltungsgesellschaft mbH
Dr. Christian Sundermann
Staatssekretär in der Senatsverwaltung für Finanzen



Frau
Gabriele Jenke
Bürgerinitiative Oberspree e. V. i. G.
Hartriegelstr. 44a
12439 Berlin

8. August 2009

**Grundstücke Berlin-Treptow-Köpenick, Hartriegelstr. 130 und 132
Ihr Schreiben vom 22.07.2009**

Sehr geehrte Frau Jenke, sehr geehrter Herr Schmidt,

für Ihr Schreiben in der o. g. Angelegenheit vom 22.07.2009 danke ich und teile Ihnen zu dem Sachverhalt Folgendes mit:

Ihre Vermutung, dass bei den Grundstücksgeschäften im Bereich der Hartriegelstraße zu Gunsten privater Investoren evtl. Preisabschläge durch die Liegenchaftsfonds Berlin GmbH & Co. KG vorgenommen wurden, habe ich zum Anlass genommen, die Verkaufsvorgänge dahingehend prüfen zu lassen. Im Ergebnis war festzustellen, dass sowohl für das Grundstück Hartriegelstr. 132 als auch für das Grundstück Hartriegelstr. 130 durch die Liegenchaftsfonds Berlin GmbH & Co. KG keine Preisabschläge vom Wertgutachten vorgenommen und die Grundstück zum Verkehrswert veräußert wurden. Ich bitte um Verständnis dafür, dass konkrete Informationen zur Höhe der jeweiligen Kaufpreise aufgrund der Vertraulichkeit von Grundstücksgeschäften nicht an Dritte herausgegeben werden können. Ich kann Ihnen jedoch versichern, dass in beiden Verkaufsfällen die geltenden Regelungen zur Ermittlung des Kaufpreises eingehalten wurden und ein Fehlverhalten der Liegenchaftsfonds Berlin GmbH & Co. KG nicht erkennbar ist.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Christian Sundermann
Vorsitzender des Aufsichtsrates
Liegenchaftsfonds Berlin GmbH & Co. KG